AI1501 Plan-, bygg- och miljörätt 6,0 hp

Planning, Building and Environmental Law

Fastställande

Kursplan för AI1501 gäller från och med HT07

Betygsskala

A, B, C, D, E, FX, F

Utbildningsnivå

Grundnivå

Huvudområden

Teknik

Särskild behörighet

Samhällsbyggnadsprocessen

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Det övergripande målet med kursen är att ge studenterna kunskaper om det lagstiftningssystem som reglerar förändringar av markanvändningen, t.ex. vid bygg- eller infrastrukturprojekt.

Detta innebär att kursdeltagarna efter fullgjord kurs skall kunna:

- Beskriva det lagsystem som reglerar exploateringsprojekt.
- Beskriva de lagregler som styr planering samt tillstånds- och genomförandefrågor vid husbyggnadsprojekt.
- Beskriva de lagregler som styr planering samt tillstånds- och genomförandefrågor vid infrastrukturprojekt.
- Tillämpa ovan nämnda regler på enklare fall.

Kursinnehåll

Kursen utgår från två projekt, där vi fokuserar på vilka lagreglerade processer och tillstånd som kan fordras. Föreläsningar och övningar kommer att belysa och fördjupa dessa frågeställningar. Följande moment ingår i kursen:

Den svenska rättsordningen

Momentet är en introduktion till den juridiska systematiken, lagstiftningsprocessen , olika typer av lagar etc.

Husbyggnadsprojekt

I momentet beskrivs den lagstiftning som är relevant vid bostadsbyggnadsprojekt. Några viktiga frågor är detaljplaners möjliga innehåll, ansvar för och finansiering av gemensamma anläggningar och möjligheter att tvångsförvärva mark.

Vägbyggnadsprojekt

I momentet beskrivs den lagstiftning som är relevant vid byggande av en större väg. Några viktiga frågor är hur planeringsprocessen ser ut, hur rätten till marken tryggas och när tillstånd enligt miljöbalken kan krävas.

Tolkning av rättsfall

Momentet består av en gruppövning där det gäller att utifrån lagtext och förarbeten tolka en specifik lagregel.

Kurslitteratur

- Kurslitteraturen anslås på kursens hemsida (www.infra.kth.se/FV) senast fyra veckor innan kursstart.
- Schema anslås på Bilda.

Examination

- INL1 - Inlämningsuppgift, 0,0 hp, betygsskala: P, F
- TEN1 - Tentamen, 6,0 hp, betygsskala: A, B, C, D, E, FX, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Övriga krav för slutbetyg

Godkänd tentamen (Ten1; 6hp)
Godkänd inlämningsuppgift (Inl1; 0hp)
Slutbetyget på kursen ges av resultat på tentamen.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.