



AI112V Hållbar fastighetsförvaltning 4,0 hp

Sustainable Property Management

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Fastställande

Kursplanen gäller från och med HT 2024 enligt skolchefsbeslut: A-2023-2475. Beslutsdatum: 2023-10-27

Avvecklingsbeslut

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Betygsskala

P, F

Utbildningsnivå

Grundnivå

Huvudområden

Samhällsbyggnad

Särskild behörighet

För tillträde till kursen krävs genomgångna kurser om 7,5 hp inom något eller några av områdena samhällsekonomi och management eller företagsekonomi eller investerings analys.

Kursen kan inte tas av programstudenter. Kursen kan inte godräknas för programstudenter.

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Kursens övergripande mål är att ge kunskap om de metoder och analyser som krävs för hållbar förvaltning av bostäder och olika typer av kommersiella fastigheter.

Mer konkret ska du efter fullgjord kurs kunna:

- Beskriva och tillämpa metoder för fastighetsförvaltning på objekts och beståndsnivå
- Använda olika typer av ekonomiska analyser
- Använda kontraktsteoretiska modeller som underlag för strategiska beslut på företagsnivå
- Tillämpa hållbarhetsprinciper i fastighetsförvaltning
- Beskriva digitaliserings tillämpningar på objekts och beståndsnivå

I syftet att

- Kunna bygga och presentera en hållbar fastighetsaffärsplan på objekts och beståndsnivå
- Kunna presentera, analysera och argumentera för olika förvaltningsstrategier

Kursinnehåll

Detta är en tillämpad kurs i ekonomisk fastighetsförvaltning på både objekts och beståndsnivå. Kursen innehåller teoretiska modeller, metoder och verktyg som används inom förvaltning av bostäder och olika typer av kommersiella fastigheter.

Denna kurs huvudsakliga innehåll syftar till att utveckla studenternas förståelse för hur implementeras hållbarhets principer i förvaltning, hur kan digitalisering stödja hållbarhetsmål samt hur förbereds fastighetsaffärsplan.

Genom att i kursen tillhandahålla;

- föreläsningar,
- vetenskapliga artiklar och andra publikationer
- seminarier,
- gästföreläsningar från industrin,
- ett större projektarbete, samt
- flera mindre delmoment inom projektet

Examination

- PRO1 - Projektuppgift, 4,0 hp, betygsskala: P, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

Övriga krav för slutbetyg

Lämna in uppgifter och aktivt deltagande i redovisning enligt schema.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.