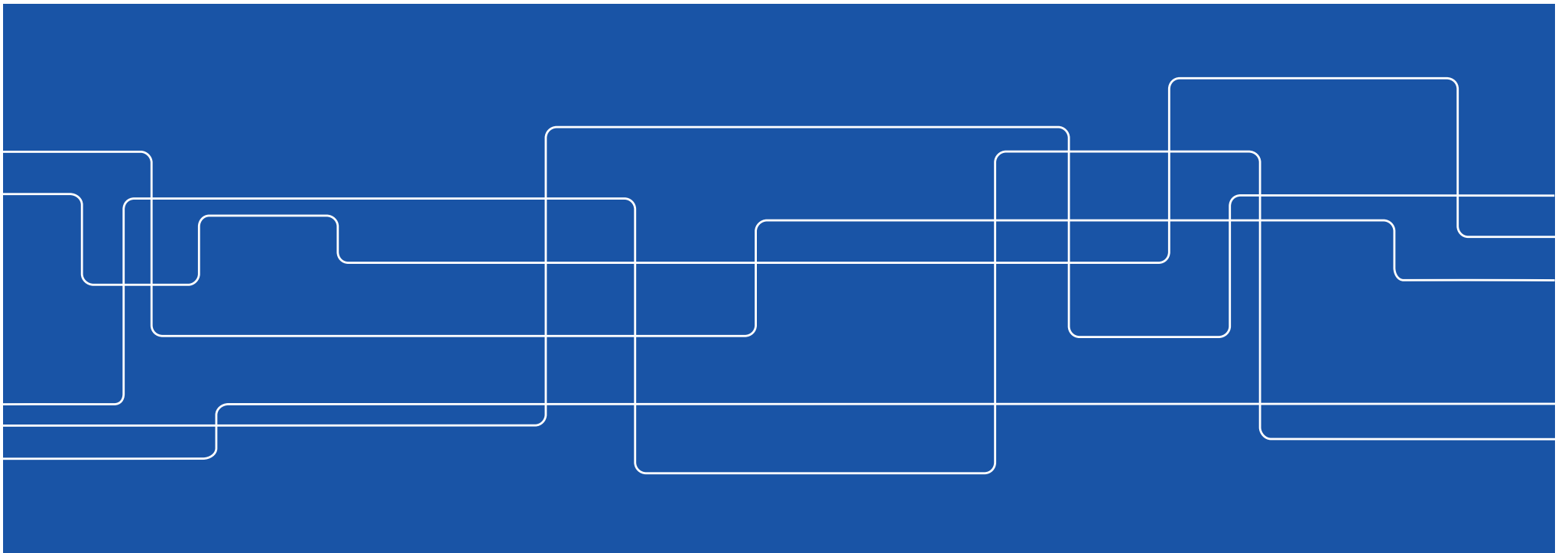




Workshop om Byggherrens roll i bygglogistiksammanhang

Introduktion - Micael Thunberg





Agenda

13:00 – 13:15: Introduktion till workshopen

13:15 – 13:30: Senaste från forskningsfronten

13:30 – 13:45: Att arbeta med bygglogistik

13:45 – 14:00: Fika och gruppindelning.

14:00 – 15:00: Parallella gruppdiskussioner där frågorna diskuteras.

15:00 – 16:00: Uppsummering och sammanfattning av workshopen.

(Tiderna är cirka-tider)



Vem är Micael Thunberg

- Forskar och undervisar på LiU och KTH i logistik och bygg-.
- CivInG i kommunikations- och transportsystem 2010
- TekLic i bygglogistik 2013
- TekDok i bygglogistik 2016
- Fokus på material- och resursplanering ur ett byggentreprenörsperspektiv
- Bor och är verksam i Norrköping



Min forskning

- Mått och mätning av logistik i bygg
- Processer för materialplanering
- Processer och implementering av taktisk planering
- IT-verktyg och systemstöd för effektiv planering och kommunikation
- Olika aktörers roller i logistiken



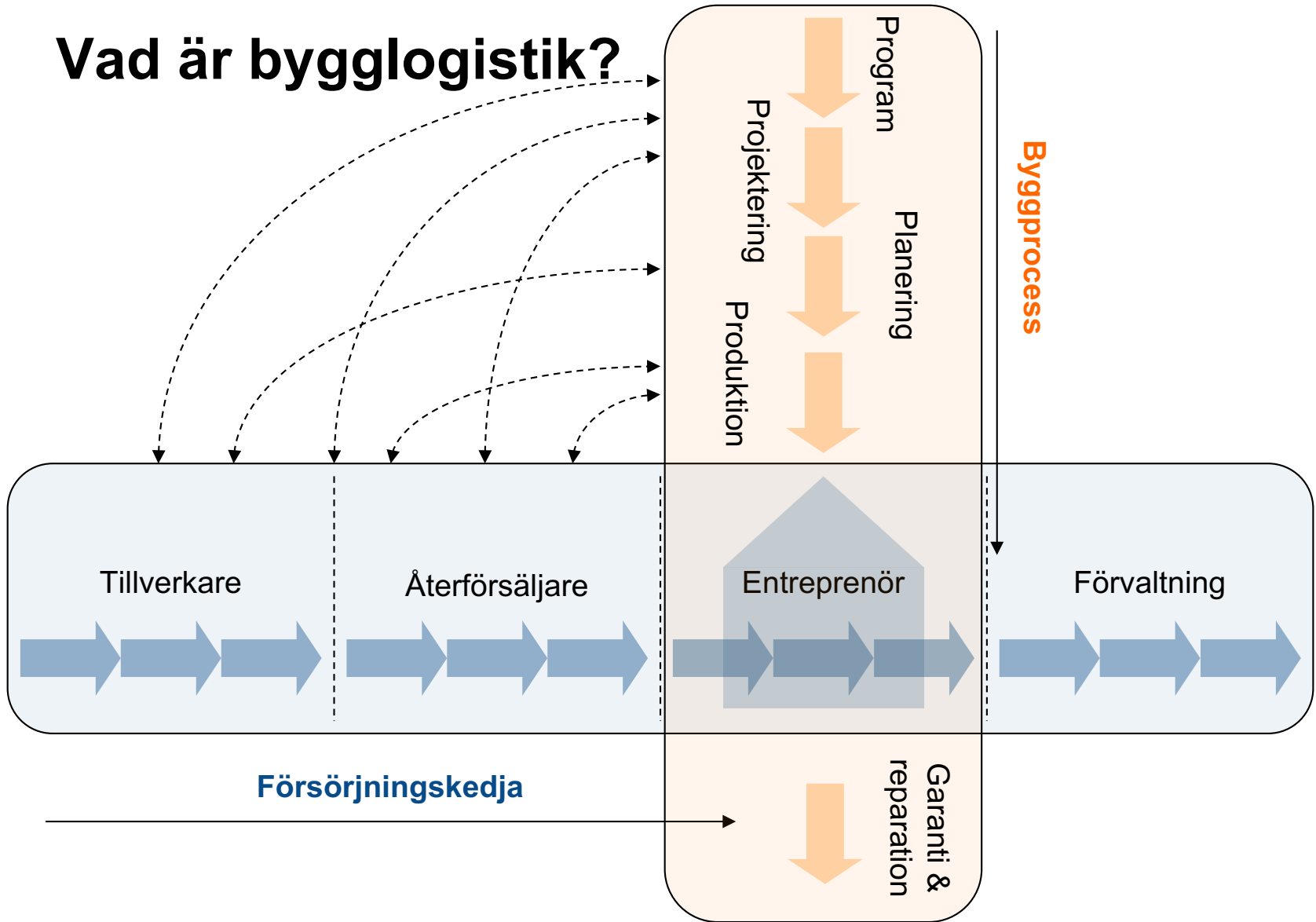
Vad är bygglogistik?

- **Logistik** omfattar att på ett **effektivt** sätt **planera, genomföra och styra förflyttning och lagring av material och produkter** från råvara till slutkund för att **tillfredsställa kundens behov och önskemål**. Dessutom innefattas det **informationsflöde** som behövs för att materialflödet ska fungera.
- Försvårande faktorer:
 - Byggplatsen är en tillfällig, temporär, fabrik
 - Varje byggprojekt ger därmed upphov till temporära försörjningskedjor
 - Alla bygg- och logistikresurser måste flyttas till byggplatsen.
 - Byggandet karakteriseras typiskt av orderstyrd produktion, där varje projekt i princip levererar en unik slutprodukt
 - Försörjningskedjan är relativt funktionsorienterad och få av aktörerna har en gemensam syn på vem som är slutkund, vilket ger en avsaknad av styrning mot gemensamma mål!
 - Många aktörer, projektformer, ersättningsformer
 - Otydligt ansvarsfördelning för logistiken

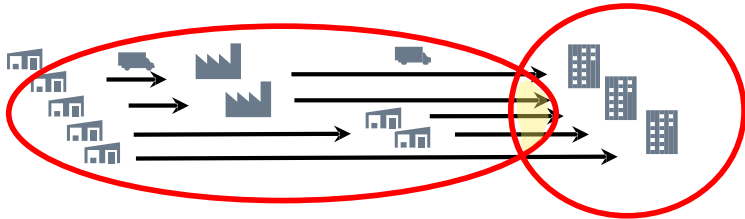
Vad är bygglogistik?



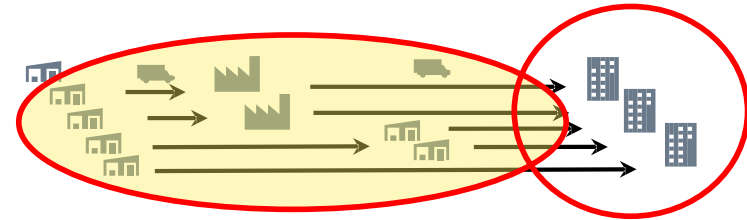
Vad är bygglogistik?



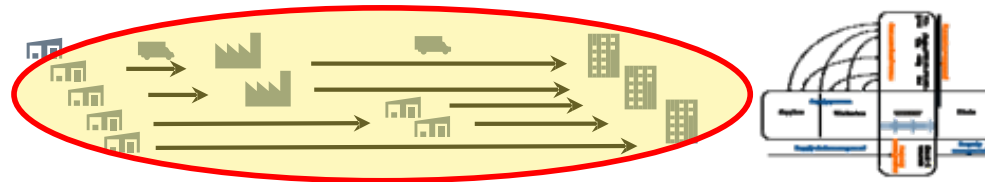
Vad är bygglogistik?



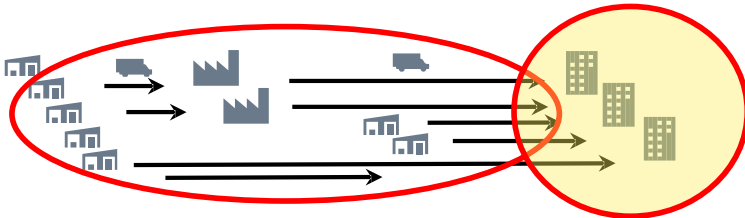
Roll 1: Etablera tydliga gränser



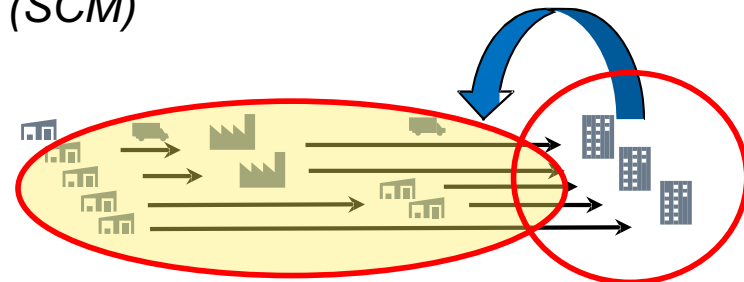
Roll 2: Öka försörjningskedjans effektivitet



Roll 5: Integrera försörjningskedjan och byggarbetsplatsen
"Supply chain management" (SCM)



Roll 3: Öka byggarbetsplatsens effektivitet



Roll 4: Flytta värdeskapande aktiviteter
till försörjningskedjan



Frågeställning

1. **Vilka faktorer påverkar huruvida en Byggherre ska ta en aktiv roll för logistiken?**

Syftar till att utröna vilka faktorer/projektkaraktäristik som spelar roll för att byggherren/beställaren ska ta den aktiva rollen i att utforma en logistiklösning istället för att låta tex entreprenörerna ansvara för utformningen av lösningen.

2. **Vilken typ av logistikkunskap bör Byggherren ha in-house och vilken kunskap kan outsourcas till konsulter?**

Syftar till att identifiera vilken kunskap de själva anser att de behöver och vilken typ av kunskap som man kan köpa in i form av konsulter.

3. **Hur hanterar man städer och kommuners olika krav i en logistiklösning?**

Syftar till att undersöka hur städer och kommuner ska kravställa logistiken i olika typer av projekt och hur det ska kommuniceras till byggherrar och entreprenörer.

4. **Hur bör en Byggherre driva utvecklingen av ett hållbart samhällsbyggande genom logistik?**

Syftar till att undersöka hur samhällsbyggnadssektorn kan utvecklas med avseende på logistik och vad byggherrens roll blir i detta arbete.



Kontakt

Micael Thunberg

Forskare KTH

Skolan för arkitektur samhällsbyggnad

Institutionen för fastigheter och byggande/Avdelningen för
projektkommunikation

Teknikringen 10B, 114 28 Stockholm

Mobil: 073-630 03 23

micaelth@kth.se

micael.thunberg@liu.se