



Bilaga 1. Villkor för kursanmälan till Uppdragsutbildningen "AI210U, Uppdragskurs med kunskapsprov för återregistrering som fastighetsmäklare"

Detta dokument belyser villkoren för av Kungl. Tekniska högskolan, ABE skolan, med registrerad adress: Brinellvägen 8, 100 44 Stockholm, org. nr. 202100-3054, nedan "KTH" som tillhandahåller Uppdragsutbildning "AI210U, Uppdragskurs med kunskapsprov för återregistrering som fastighetsmäklare", nedan kallad "Utbildningen", för Deltagare utsedda av deltagande företag.

Kursen finansieras av deltagande företag som måste vara en juridisk person (ej enskild firma) och arbetsgivare till Deltagaren.

1. Genomförande av Uppdragsutbildningen

Med anledning av 12§ i föreskriften KAMFS 2021:1 anordnar KTH ett kunskapsprov för före detta fastighetsmäklare som vill söka återregistrering. Kunskapsprovet är i form av en kurs baserat på självstudier med hjälp av läsanvisningar och kontrollskrivningar som tillhandhålls på KTHs kursplattform Canvas samt ett avslutande prov. Arbetsinsatsen motsvarar ca 5 veckors heltidsstudier i egen takt. Ansvarig skola är ABE skolan och ansvarig institution är Institutionen för Fastigheter och Byggnad.

Under **2024** genomförs kunskapsprovet i kursen under följande datum: start **15 januari** med prov under perioden 19-23 februari, start **8 april** med prov under perioden 13-17 maj, start **2 september** med prov under perioden 07-11 oktober, start **21 oktober** med prov under perioden 25 november -29 november.

Utbildningens innehåll och krav framgår av texten i bilaga 3.

2. Deltagare

Genom den signerade anmälningsblanketten intygar deltagande företag att de anmälda Deltagare är anställda hos deltagande företag, som inte är enskild firma, och att de är erforderligt försäkrade under Utbildningen.

Deltagare är ej studenter vid KTH i högskolerättslig mening.

3. Åtaganden

KTH tillhandahåller platserna i Utbildningen i enlighet med Förordning (2002:760) om uppdragsutbildning vid universitet och högskolor, Avgiftsförordningen (1992:191) och annan vid var tid gällande lagstiftning till hos Deltagande företags anställda Deltagare.

KTH ansvarar för Utbildningens akademiska innehåll, planering, pedagogik och genomförande av Utbildningen, examination, kursanalys samt all studieadministration kopplad till studieresultatsdatabasen Ladok.

KTH ansvarar för examinator/kursansvarig lärare och ansvarar för ersättare vid examinator/kursansvarig lärares sjukdom eller annat förhinder.

KTH bekräftar utbildningsplatsen till Deltagaren efter mottagen anmälan. KTH skickar information om inloggning till Canvas via mejl i anslutning till kursstart.

Deltagande företag utser Deltagare till Utbildningen senast 10 dagar innan kursstart. Se punkt 1 ovan.

Deltagande företag ansvarar för att på anmodan förse KTH med relevant dokumentation om anställning, samt information om Deltagares eventuella särskilda behov, t.ex. med anledning av funktionsnedsättning, för att kunna säkerställa att KTH kan genomföra Utbildningen för Deltagaren.

KTH ansvarar ej för tillhandahållande av exempelvis litteratur, annan utrustning och praktikplatser i annan utsträckning än vad som anges i kurs-PM eller annan kursinformation.

KTH förser Deltagaren med ett kursintyg efter godkänd kurs.

KTH erbjuder Deltagare ett tentamenstillfälle och två omprovstillfällen.



4. Rättigheter till material och uppgifter

Upphovsrättsligt skyddat material som framställts av vid KTH anställd personal tillhör som regel KTH:s personal, som gett KTH licens att nyttja den anställdes material inom den del av verksamheten som materialet är framtaget för. Utdelat och köpt kursmaterial får fritt användas av deltagande företag och Deltagare inom ramen för Deltagares anställning och deltagande företagets ordinarie verksamhet, dock får materialet ej spridas kommersiellt eller i utbildningssyfte inom deltagande företagets verksamhet eller till tredje part utan KTH:s skriftliga medgivande.

I den mån Deltagare under Utbildningen delar immaterialrättsligt skyddad information eller företagshemligheter behandlar KTH uppgifterna som konfidentiella så långt det är möjligt enligt Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

I det fall material utvecklas gemensamt mellan KTH och Deltagare, exempelvis fall baserade på uppgifter i Deltagande företags verksamhet, äger Parterna rätt att använda sådant material till enskilda utbildningsmoment inom ramen för Utbildningen, dock ej till annat ändamål om Parterna inte har överenskommit särskilt om det i separat avtal.

5. Betalningsvillkor

Kursavgiften per Deltagare och kursomgång faktureras deltagande företag efter att anmälan har tagits emot och bekräftats av KTH.

KTH tar ut avgifter i enlighet med Avgiftsförordningen (1992:191). Moms tillkommer med 25 % enligt lag. Betalning sker inom 30 dagar netto. Vid försenad betalning äger KTH rätt att påföra dröjsmålsränta enligt 6 § Räntelagen (1975:365).

6. Ombokning och överlåtelse

Anmälan till kursen är bindande efter att anmälan har tagits emot och bekräftats av KTH.

Kursplatsen kan när som helst före kursstart överlåtas till annan Deltagare hos samma deltagande företag kostnadsfritt, förutsatt att annan Deltagare tidigare ha varit registrerad som fastighetsmäklare i Sverige, se punkt 1 och punkt 2. Kursplatsen går även att boka om till ett annat kurstillfälle. Vid ombokning till ett annat kurstillfälle faktureras en ombokningsavgift på 10 procent av deltagaravgiften.

Eventuell ombokning ska alltid ske skriftligt till KTH. Ombokning eller byte av deltagare blir giltigt efter att Deltagande företag har fått en bekräftelse om detta av KTH.

7. Ansvarsbegränsning

KTH ansvarar ej för indirekt skada, följdskada, vinstbortfall eller liknande som kan uppstå hos deltagande företag till följd av genomförandet av Utbildningen eller uteblivet genomförande av Utbildningen.

KTH kan ej hållas ansvarig för att individuella Deltagare inte godkänns på poänggivande moment i Utbildningen. Deltagare som inte har möjlighet att avsluta Utbildningen ges tillfälle att ansluta sig till nästa kurstillfälle inom en 2 års period.

KTH kan ej hållas ansvarig för eventuella konsekvenser av individuella Deltagares tillämpning av innehållet i Utbildningen inom deltagande företagets verksamhet eller gentemot tredje part.

Force majeure: KTH och har rätt att ställa in kursen om genomförandet påverkas av omständighet som ligger utanför KTHs kontroll. Om kursen ställs in enligt ovan erbjuds Deltagare att delta i kursen vid ett senare tillfälle, alternativt att erhålla återbetalning av avgiften.