

## **Bostad 2.0** – KTH och 20 initiativtagare i gemensamma projekt för forskning om Sveriges bostadsmarknad

**Översvämningsrisk  
och fastighetsvärden**



***14 juni 2024  
08.15-09.00  
via Zoom***



Forskningsprogrammet *KTH Bostad 2.0* fokuserar på dagens situation på bostadsmarknaden i relation till: konsumenter; branschen; myndigheter; lagar; regler; ekonomi; hållbarhet; samt ett antal sociala, miljömässiga, tekniska och ekonomiska aspekter. *KTH Bostad 2.0* består av flera forskningsprojekt med en gemensam utgångspunkt: *En bostadsmarknad för alla.*



Tommaso Piseddu,  
doktorand,  
SEI/KTH



Jan Tärnell,  
affärsområdeschef,  
Värdering & Analys, Svefa AB



Mats Wilhelmsson,  
professor,  
KTH

## Översvämningsrisk och fastighetsvärden

KTH har, tillsammans med Stockholm Environmental Institute (SEI), ett forskningsprojekt (MAVERIC) om hur klimatrisker kan värderas inom infrastruktur, bygg- och fastighetsmarknaden.

Forskningsfrågorna inkluderar:

- hur klimatförändringarna kommer att påverka reala tillgångar;

- vilka klimatrisker som olika aktörer bör hantera i sina analyser;
- hur värderingsmetoder bör anpassas, och;
- hur detta påverkar det potentiella värdet av olika aktörers portföljer.

Seminarier handlar om översvämningsrisker och om dessa kapitaliseras i fastighetsvärden.

### KTH Bostad 2.0 – frukostseminarier med fokus på bostadsmarknaden

Tid: Fredagar 08.15-09.00.

Plats: Zoom (länk skickas ut efter registrering)

Anmälan: [kth.se/bostad2noll](https://kth.se/bostad2noll)

# Välkommen till KTH Bostad 2.0 och en serie frukostseminarier om Sveriges bostadsmarknad

## Program våren 2024

### MODERATOR

Cecilia Hermansson, docent, KTH



**8 mars**

**3 maj**

**24 maj**

**14 juni**

Genusskillnader i ungas sparande  
Kan koordinatbestämda fastighetsgränser skapa förutsättningar för ett ökat bostadsbyggande?

Konsumtion av boende

Översvämningsrisk och fastighetsvärden